

Aérer correctement évite la formation de condensation et de moisissures sur les fenêtres et les murs

Le problème

Durant les périodes froides, particulièrement l'hiver, de la condensation se forme dans les appartements. Cette dernière peut provoquer des dégâts tels que :

- Moisissures sur les faces intérieures des murs et des fenêtres
- Condensation sur les fenêtres (notamment le bas des verres et des cadres)
- Tâches et décollement des tapisseries (plus particulièrement dans les angles)

La solution, l'aération !

1. **Une aération rapide** mais efficace permet d'économiser de l'énergie : **ouvrez la fenêtre toute grande** durant **5, 10 minutes au maximum**, créez un bref courant d'air. Cela permet de perdre un minimum d'énergie tout en évacuant l'humidité de la pièce.
2. En hiver, il y a plus d'humidité à l'intérieur des locaux chauffés qu'à l'extérieur, même par brouillard. L'aération permet de sortir ce surplus d'humidité. L'air chaud peut contenir plus d'humidité que l'air froid.
3. **La 1ère année d'habitation**, après construction ou transformation, **aérez 3 à 5 fois par jour**, ensuite 2 à 3 fois suffisent.
4. **Les pièces très humides** (cuisine, salle de bain) **devraient être aérées pendant ou juste après leur utilisation**.
5. Lorsque la **température est inférieure à 0°C**, il **ne faut pas aérer en permanence**, car l'échange d'air refroidit la surface des murs et favorise le risque de condensation.